



Zsura Zoltán
Polgármester Úr
részére

Ügyintéző: Dr. Nemes Dénes ügyvéd
Ügyszám: 474-1/2020
Tárgy: tulajdonátruházási szerződés
megkötése nemzetiségi köznevelési
intézmény működtetésére

Tótkomlós Város Önkormányzata

Tótkomlós
Fő út 1.
5940

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Országos Szlovák Önkormányzat 2013. május havának 31. napján kelt megállapodás szerint vette át a **Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda** (székhelye: 5940 Tótkomlós, Földvári út 1., törzskönyvi azonosító száma: 822536, adószáma: 15822538-2-04, képviseli: Laukó Zsuzsanna igazgató) köznevelési intézmény (a továbbiakban: „**köznevelési intézmény**”) fenntartói jogát Tótkomlós Város Önkormányzatától.

Tótkomlós Város Önkormányzata Tótkomlós belterület 555/2. és 394. hrsz-ú ingatlanokat, valamint a leltár szerint nyilvántartott állóeszközöket, és a vagyonleltárban nyilvántartott tárgyi eszközöket, egyéb készleteket az Országos Szlovák Önkormányzat, mint fenntartó, vagyonkezelésébe adta a 2018. június 21-én megkötött vagyonkezelési szerződés alapján.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: „**Njt.**”) 2020. július havának 01. napján hatályba lépett 25. § (6) bekezdése szerint a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont a feladatátvételt követően haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve a tanév kezdetéig ingyenesen a fenntartó nemzetiségi önkormányzat tulajdonába kell adni, azzal, hogy a vagyonelemek tulajdonjoga visszaszáll az eredeti tulajdonosra akkor, ha a fenntartó jogutód nélkül megszűnik, vagy a köznevelési intézmény megszűnik.

Az Njt. 164. §-a értelmében a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény módosításáról szóló 2020. évi LXVIII. törvény (a továbbiakban: „**Módtv2.**”) hatályba lépését megelőzően történt, a 25. § (6) bekezdése, illetve a 39. § (3) bekezdése szerinti feladatátvétel esetén, a Módtv2.-vel megállapított 25. § (6) bekezdése szerinti tulajdon-átruházási szerződést, illetve a 39. § (3) bekezdése szerinti vagyonkezelői szerződést legkésőbb a Módtv2. hatályba lépését követő hat hónapon belül, azaz 2021. január havának 01. napjáig meg kell kötni.

Tekintettel arra, hogy az Országos Szlovák Önkormányzat a köznevelési intézmény fenntartói jogát az Njt. 25. § (1) bekezdése alapján a Módtv2. hatályba lépését megelőzően átvette, Országos Szlovák Önkormányzat Közgyűlése 102/2020 (IX. 29.) OSZÓ KGY határozata alapján



ezúton kezdeményezzük a tulajdon-átruházási szerződés soron kívüli megkötését a megjelölt vagyonelemek – ingatlanok és ingóságok – tekintetében.

Az Országos Szlovák Önkormányzat részéről a tulajdon-átruházással kapcsolatos jogi folyamat során Dr. Nemes Dénes ügyvéd Tótkomlós Város Önkormányzata kijelölt kapcsolattartója rendelkezésére áll a Márton & Társa Ügyvédi Iroda (székhelye: 1062 Budapest, Lendvay utca 22/II., telefonszáma: +36 30 530 2587, e-mail címe: nemes.denes@nemesui.hu) elérhetőségeken.

Segítő együttműködésében bízva,

maradok tisztelettel:


Hollerné Racskó Erzsébet



Budapest, 2020. december 7.